

# COMUNE DI BARANO D'ISCHIA

(CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI)



(Ufficio Tecnico)

"settore edilizia privata ed urbanistica"

ORDINANZA N. 08/2019

**Oggetto: Ordinanza di interdizione aree e messa in sicurezza del versante in Via Pendio del Gelso 24 a carico della sig.ra Balestrieri Impera Rosaria**

## IL SINDACO

Vista la relazione di accertamento del Responsabile dell'U.T.C., acquisita al prot. n. 1066 del 14.02.2019, dalla quale si rileva che presso la proprietà della sig.ra **Balestrieri Impera Rosaria nata a Barano d'Ischia il 09.05.1940 ed ivi residente alla via Pendio Del Gelso n. 24** è stato accertato che : *"...presso la proprietà Balestrieri, si è rilevato, in primo luogo, che sia i fabbricati che le aree pavimentate antistanti e circostanti gli stessi convogliano tutte le acque piovane in un punto situato ad est della proprietà, là dove, attraverso un pozzetto con sovrastante griglia (già accertata con rapporto tecnico del 18.02.2003) vengono raccolte, e mediante una tubazione plastica sversate, per lo smaltimento, lungo le pendici del costone naturale che ivi si sviluppa a valle, causando, di conseguenza, erosioni del suolo e movimenti franosi verso le proprietà sottostanti con pericolo per l'incolumità pubblica e privata delle persone ivi residenti. Fenomeni che si evidenziano in particolar modo in occasione delle piogge così come verificatosi nella giornata del 25.01.2019 quando ad intervenire in emergenza sono stati chiamati i Vigili del Fuoco del distretto di Ischia.*

*Si rileva inoltre che in sommità del costone di terreno naturale vi è stato costruito un muro di sostegno dell'area terrazzata antistante gli immobili della sig. Balestrieri il cui peso va a incidere negativamente sulla stabilità del versante che allo stato delle cose è da ritenersi in precaria tenuta.*

*Va rilevato ancora che, al piede del suddetto muro e lungo le pendici del costone naturale, ad aggravare ulteriormente la situazione è stato realizzato, dalla sig. Balestrieri, un terrazzamento con terreno di riporto sversato a ridosso di alcune putrelle in acciaio infisse nel terreno del costone naturale a sostegno di vecchie reti metalliche frangivento, poste anch'esse a contenimento del terrapieno, per una lunghezza circa mt. 44,00 ed una altezza di circa mt. 3,50, già accertati con rapporto tecnico del 11.11.2004. Detto terrazzamento presenta segni di cedimento e smottamenti lungo tutto il fronte.*

*Allo stato delle cose si evidenzia la precaria tenuta del costone il quale, tra l'altro, presenta una configurazione naturale quasi sub verticale, e che per effetto delle acque piovane in esso sversate e dei carichi incidenti in sommità per il muro prima descritto oltre anche agli ulteriori carichi depositati sul terrazzamento per l'attività ivi svolta dalla sig. Balestrieri (pedane di bottiglie in vetro) costituisce pericolo per la pubblica e privata incolumità ...".*

**Ritenuto**, indispensabile, alla luce di quanto accertato , ordinare l'attuazione degli opportuni interventi per la messa in sicurezza di tutto il versante, nonchè interdire i luoghi costituenti il costone, il muro di sostegno in testa al costone nonché l'area retrostante detto muro;

**Visto** la normativa vigente in materia;

## ORDINA

alla Sig.ra Balestriere Impera Rosaria, come sopra generalizzata ed a chiunque altro coobbligato, di provvedere ad HORAS alla adozione di tutti i provvedimenti necessari atti alla messa in sicurezza di tutto il versante di sua proprietà posto a valle della stessa, in direzione sud, previa anche l'acquisizione dei titoli abilitativi ove necessario;

## DISPONE

L'interdizione immediata dei luoghi costituenti il costone, il muro di sostegno in testa al costone, nonché l'area retrostante detto muro per una profondità di mt. 2,00 e per l'intera lunghezza (circa m. 44,00) su cui si sviluppa il muro stesso e la terrazza.

## AVVERTE

che nel caso di mancata ottemperanza a quanto ordinato, si procederà all'esecuzione, in danno dei contravventori, di tutte le opere ritenute necessarie ai fini della messa in sicurezza dei luoghi e la eliminazione dei pericoli per la pubblica e privata incolumità oltre anche alla applicazione delle sanzioni penali ed amministrative prevista dalla legge.

## DISPONE ALTRESI'

che la presente ordinanza venga notificata al soggetto sopraindicato, nonché ad eventuali altre persone comunque interessate, mediante affissione all'Albo Pretorio ex. Art. 124 TUEL, sul sito web istituzionale comunale accessibile al pubblico (art. 3.2, c. 1, legge n. 69/2009); che copia della stessa venga inviata al Comando Polizia Municipale e agli altri Agenti della Forza Pubblica per gli adempimenti di competenza, nonché per verificare l'osservanza delle disposizione della presente.

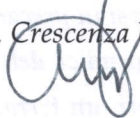
## INFORMA

che avverso il presente provvedimento è consentito presentare ricorso presso il Tribunale Amministrativo Regionale della Campania o al Capo dello Stato, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni decorrenti dalla data di notifica del provvedimento medesimo.

Dalla Residenza municipale, 18 febbraio 2019

**IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.**

(Ing. Crescenza Ungaro)



**IL SINDACO**

(Dott. Dionigi Gaudio)

